

**Государственное автономное образовательное учреждение Республики Хакасия  
дополнительного профессионального образования  
«Хакасский институт развития образования и повышения квалификации»**



**ПОЛОЖЕНИЕ  
об общежитии**

**1. Общие положения**

1.1. Общежитие Государственного автономного образовательного учреждения Республики Хакасия дополнительного профессионального образования «Хакасский институт развития образования и повышения квалификации» (далее – Институт), предназначено для временного проживания и размещения:

- иногородних лиц, обучающихся на курсах повышения квалификации;
- приглашенных иногородних лиц из числа профессорско-преподавательского состава, осуществляющих образовательную деятельность в институте на условиях договора;
- магистров, аспирантов, докторантов, а также иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний и т.п.

1.2. Общежитие находится на балансе института и содержится за счёт платы проживающих и других средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

1.3. Функционирование общежития регламентируется жилищным законодательством Российской Федерации, Правилами предоставления гостиничных услуг в РФ, настоящим Положением.

1.4. Размещение проживающих в общежитии производится по согласованию и предварительным заявкам, направленных коменданту общежития в установленном порядке.

1.5. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью общежития института, организацией бытовых условий проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом института.

1.6. Контроль за функционированием, вопросами эксплуатации, ремонта помещений и финансовой отчетностью осуществляет заведующий центром административно-хозяйственной деятельности (далее – ЦАХД).

**2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

**2.1. Проживающие в общежитии имеют право:**

- Проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития;
- Пользоваться оборудованием и инвентарем общежития;
- Переселяться по согласованию с комендантом общежития в другое жилое помещение общежития;
- Принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 20.00 часов при условии предъявления и сдачи на вахте Института документа, удостоверяющего личность (паспорт);

– Требовать своевременной замены вышедшего из строя оборудования, мебели и другого инвентаря общежития.

## **2.2. Проживающие в общежитии обязаны:**

- Строго соблюдать правила внутреннего распорядка в общежитии, требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электроприборами;
- Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду;
- Соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
- Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- При выходе сдавать ключи от жилых комнат на вахту Института;
- Не препятствовать администрации Института исполнять обязанности, связанные с проверкой состояния жилых комнат, мест общего пользования общежития.

## **2.3. Проживающим в общежитии запрещается:**

- Допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;
- Появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;
- Нарушать правила техники безопасности и противопожарной безопасности;
- Препятствовать администрации Института в осуществлении рейдов по проверке санитарного состояния и правил противопожарной безопасности жилых комнат и мест общего пользования общежития;
- Самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- Передавать ключи от своей комнаты посторонним лицам;
- Курить в комнатах и местах общего пользования;
- Самовольно переделывать инвентарь или переносить его из одной комнаты в другую;
- Хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;
- Содержать домашних животных;
- Выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- Вывешивать за окна предметы, сумки;
- Слушать громкую музыку, по мощности превосходящую слышимость в пределах комнаты;
- Хранить, употреблять, распространять алкогольные, спиртосодержащие напитки наркотические средства;
- Хранить и носить оружие любого типа;
- Проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;
- В ночное время (с 22.00 ч. до 07.00 ч.) громко включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.п.

2.4. За нарушение правил внутреннего распорядка к лицам, проживающим в общежитии, может быть применено выселение из общежития.

## **3. Порядок заселения в общежитие**

3.1. Вселяемый обязан лично предъявить коменданту общежития паспорт.

3.2. Вселяемые в общежитие лица должны:

- Пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле- и радио аппаратуры; вопросам пожарной безопасности;

- Изучить правила внутреннего распорядка в общежитии;
  - Ознакомиться с порядком пользования личными электропотребляемыми приборами.
- 3.3. Лица, вселяемые в общежитие, принимают на себя ответственность за сохранность имущества, находящееся в жилой комнате.

#### **4. Система допуска в общежитие**

- 4.1. На вахте Института должен быть полный список проживающих в общежитии с указанием номера комнаты.
- 4.2. Друзья и знакомые проживающих при посещении обязаны предъявить на вахте Института документы, удостоверяющие личность (паспорт или водительское удостоверение).
- 4.3. Сторож-вахтер производит запись в журнале посещений и разрешает пройти в общежитие в сопровождении проживающего, к которому пришли гости.
- 4.4. Ответственность за своевременный уход гостей и за соблюдением ими правил внутреннего распорядка в общежитии несут проживающие в общежитии лица, пригласившие к себе гостей. Оставлять на ночь гостей в общежитии запрещается.
- 4.5. Вход в общежитие проживающих осуществляется с 7.00 ч. до 22.30 ч.
- 4.6. Вход после 22.30 ч. разрешается в исключительных случаях по предварительному заявлению, согласованию и разрешению администрации.
- 4.7. Посещения могут быть запрещены администрацией Института в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и иным причинам.
- 4.8. Контроль за соблюдением правил внутреннего распорядка возлагается на коменданта общежития.

#### **5. Материальная ответственность и вопросы безопасности**

- 5.1. Материально ответственным лицом в общежитии является комендант.
- 5.2. Комендант общежития непосредственно подчиняется заведующему ЦАХД.
- 5.3. Комендант несет прямую ответственность за сохранность оборудования, мебели, инвентаря, находящегося в жилых помещениях, коридорах, служебных помещениях общежития.
- 5.4. Комендант общежития под роспись проводит инструктаж по вопросам техники безопасности и противопожарной защиты; ознакомление вселяемых с требованиями правил внутреннего распорядка.

#### **6. Заключительные положения**

- 6.1. Настоящее положение утверждается ректором Института.
- 6.2. В рамках совершенствования деятельности общежития изменения и дополнения в настоящее положение могут вноситься на основе:
- Принятых соответствующих управленческих решений;
  - Изменений в действующем законодательстве и т.д.
- 6.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее положение производится в установленном порядке согласно действующему Уставу Института.
- 6.4. Пересмотр настоящего положения осуществляется решением ректора Института по представлению заведующего ЦАХД.